Нове в АВК-5 редакції 3.10.1

1. Внаслідок продовження воєнного стану до 7 серпня 2025 року, змінені значення середньомісячної тривалості робочого часу на 2025 рік:

- для ТС №№ 1-7; 11-21 (дані щодо 40-годинного робочого тижня) – 171,75 години;
- для ТС №№ 8-10 (дані щодо 30-годинного робочого тижня) – 129 годин;
- для ТС № 22 (дані щодо 36-годинного робочого тижня) – 154,8 годин.

2. Враховані усереднені показники вартості експлуатації будівельних машин і механізмів та усереднені показники транспортних витрат станом на 01.04.2025 р.

Усереднені коефіцієнти до вартості запасних частин, матеріальних ресурсів, зазначених в РД 200 УССР 84001-3-88 «Норми витрат на технічне обслуговування та поточний ремонт автомобілів і автобусів», складають величини:

запасні частини (Кзч)	48,28 х 1,037 = 50,07
матеріальні ресурси (Км)	42,88 х 1,037 = 44,47

3. Враховані Усереднені показники вартості експлуатації дорожніх машин і механізмів станом на 20.04.2025 р.

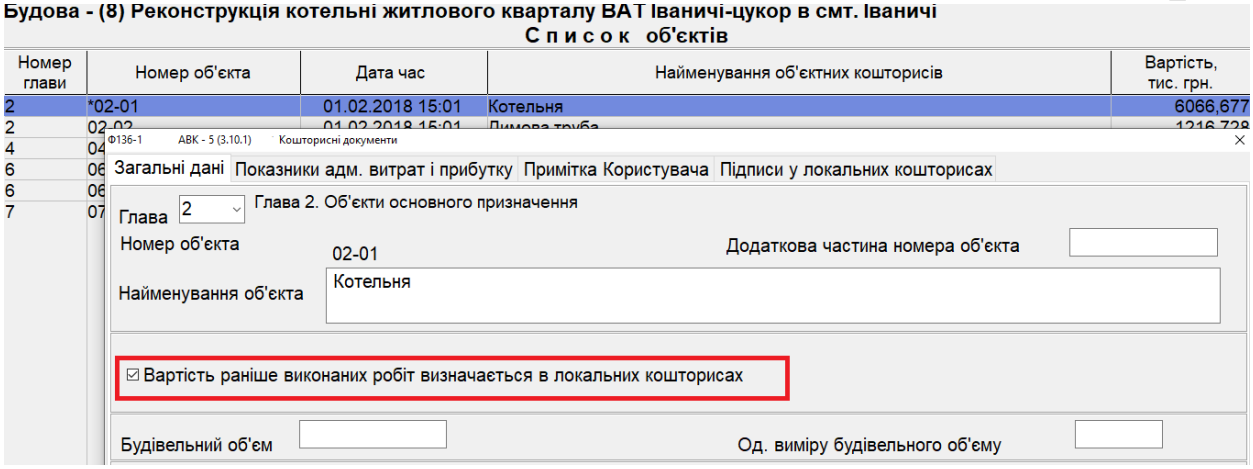
4. Значення відпускних цін для матеріалів та устаткування виведені станом на 1 квітня 2025 р. з урахуванням індексів цін виробників промислової продукції (оприлюднені в розділі «Економічна діяльність» на сайті Державної служби статистики).

Примітка: Звертаємо увагу, що зазначені ціни запропоновані у якості орієнтиру і мають бути уточнені в процесі складання кошторисної документації у відповідності до чинних нормативних вимог за результатами проведеного аналізу.

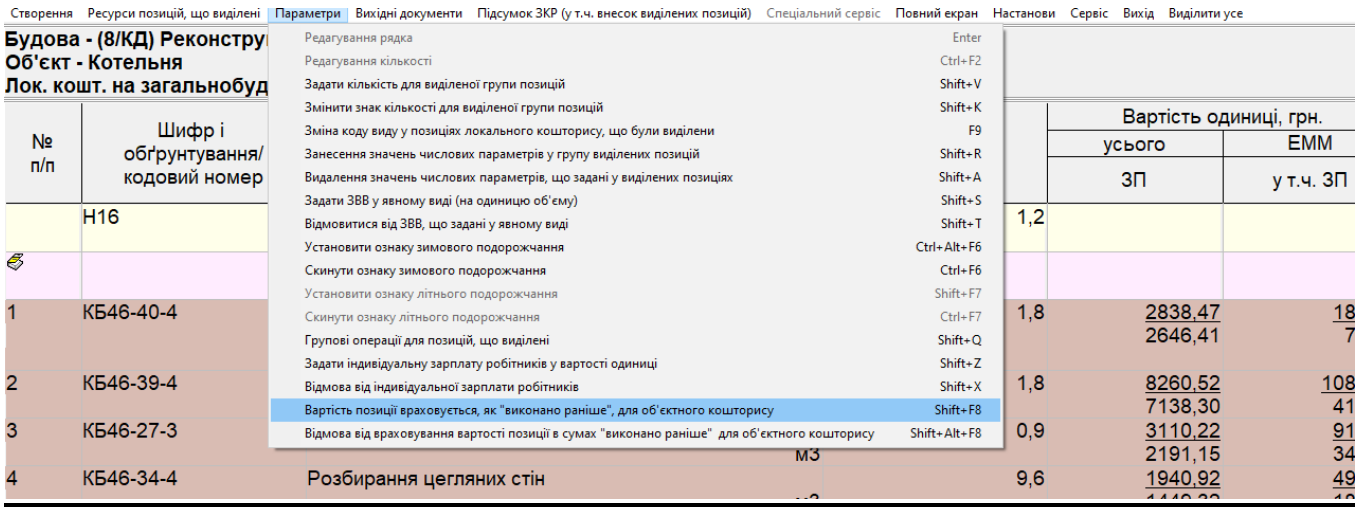
5. Запропоновано новий спосіб підготовки даних про вартість виконаних робіт для оформлення кошторисної документації при коригуванні проєктів будівництва, які підлягають перезатвердженню (відповідно до Рекомендацій щодо підготовки вихідних даних та оформлення кошторисної документації при коригуванні проєктів будівництва, які підлягають перезатвердженню).

Цей спосіб передбачає визначення вартості вже виконаних робіт по даним локальних кошторисів, із яких сформована кошторисна документація. Для цього:

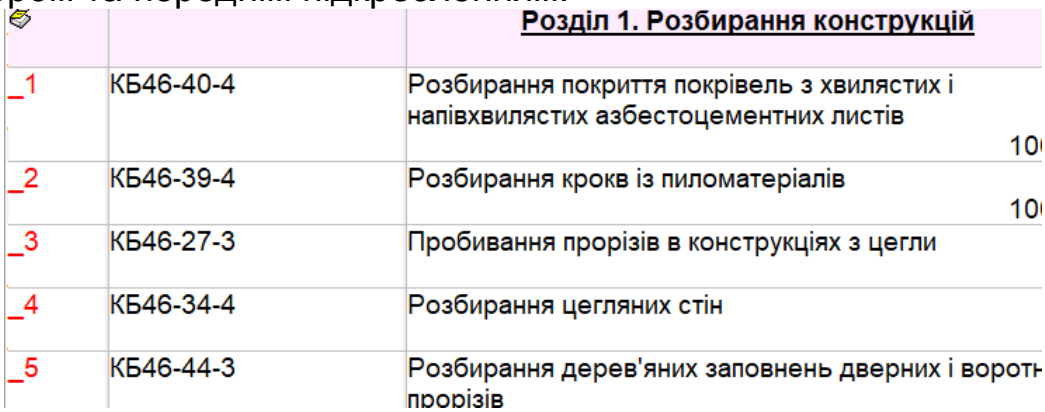
- В «Облікових реквізитах та параметрах» об’єкту, в якому присутні вже виконані роботи, необхідно актуалізувати ознаку «Вартість раніше виконаних робіт визначається в локальних кошторисах»:



- В локальних кошторисах цього об’єкту встановлюємо ознаку «вартість позицій враховується як виконано раніше» (для окремої позиції або для виділеної групи позицій). Відповідний пункт меню доданий в Параметри екранної форми локального кошторису:



Номер позиції із ознакою «Виконано раніше» виділяється червоним кольором та переднім підкресленням:



Підсумкова кошторисна вартість по позиціям із ознакою «Виконано раніше» відображається:
- в нижній частині екранної форми локального кошторису

		Розділ 2. Земляні роботи				5110	4641	469 276	2888
_7	КБ1-164-1	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунтів 1 100 м3 ґрунту	0,18	21282,06 21282,06	- -	3831	3831	- -	2269
_8	КБ1-169-1	Розробка ґрунту вручну в котлованах з переміщенням пересувними транспортерами, група ґрунтів 1	0,06	16229,04 13499,33	2729,71 1976,45	974	810	164 119	543
		Всього по кошторису				1067259	238143	54393 21196	141837 -

Витрати ресурсів та вартість виконаних раніше робіт:	на одиницю	усього	Довідкові дані (Підсумкові по кошторису)
матеріалів, грн.			
витрати труда робітників, не зайнятих обслуговуванням машин, люд.год.			
витрати труда робітників, що обслуговують машини, люд.год.			
Вартість виконаних раніше робіт, тис. грн		71,925	

- в списку об’єктів і локальних кошторисів під найменуванням суб’єкту

Будова - (8) Реконструкція котельні житлового кварталу ВАТ Іваничі-цукор в смт. Іваничі
Об'єкт - Котельня

С п и с о к локальних кошторисів

Номер локального кошторису	Дата час	Локальний кошторис на	Загальна вартість / у т.ч. устаткування підрядника (тис. грн)
(Б) 02-01-01	10.04.2020 16:12	загальнобудівельні роботи (Вартість виконаних раніше робіт - 71,925 тис. грн.)	1209,096 -
(Б) 02-01-02	10.04.2020 16:12	тепломеханічну частину	3192,101 563,542

Крім того, довідково (без можливості редагувати!), підсумкові дані по раніше виконаним роботам представлені в екрані «Склад кошторисної вартості виконаних раніше робіт».

Ф128-1 АВК - 5 (3.10.1) Кошторисні документи

Склад кошторисної вартості виконаних раніше робіт

Об'єктний кошторис Котельня

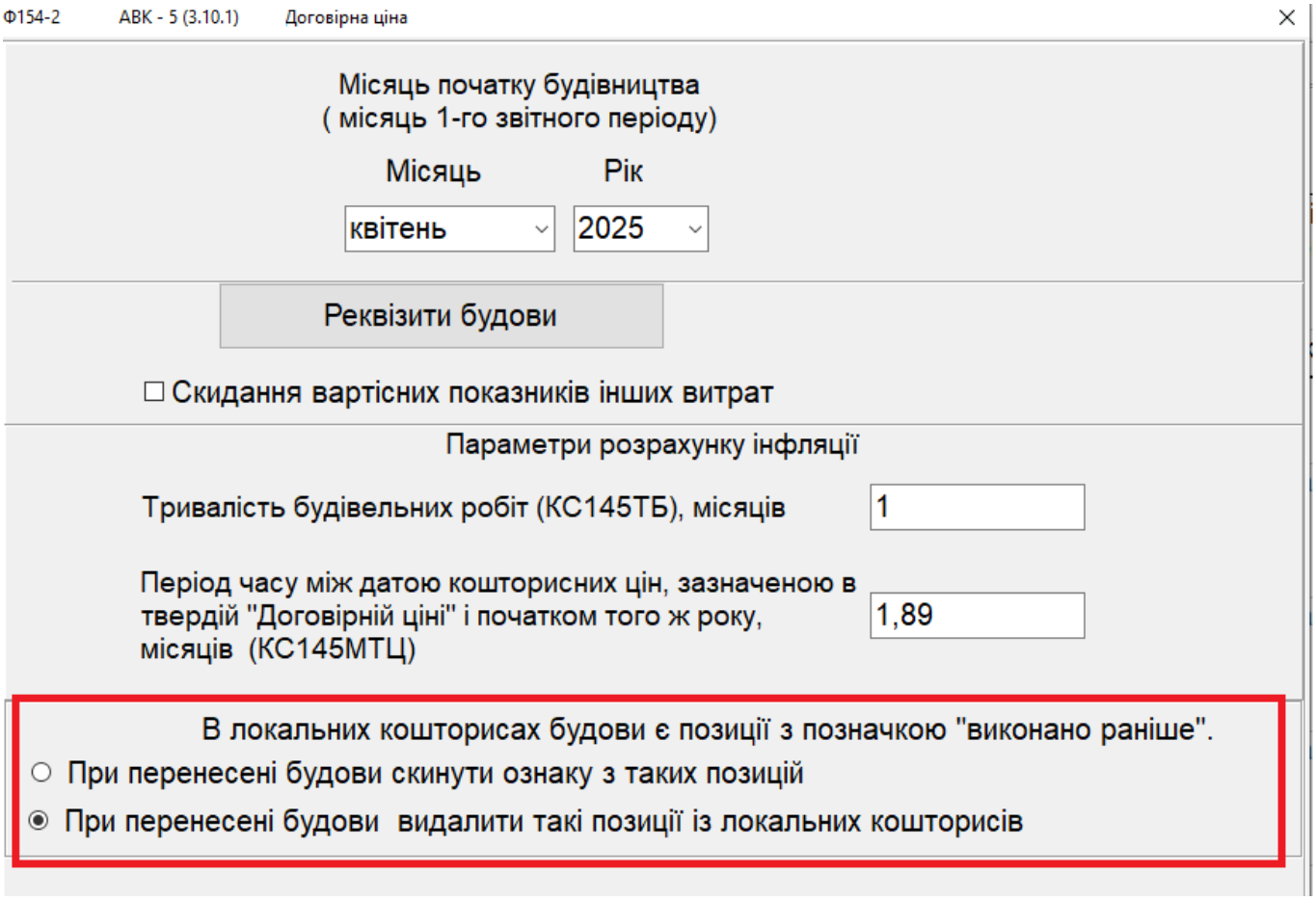
Будівельні роботи | Гірничі роботи | Додаткові витрати | Підсумки

Найменування	Од. виміру	Сума усього по об'єкту	Виконано раніше
Зарплата робітників	тис. грн.	1335,325	39,366
Матеріали	тис. грн.	2979,766	0,075
Експлуатація машин і механізмів	тис. грн.	377,643	8,081
у тому числі заробітна плата	тис. грн.	101,684	3,085
трудовитрати машиністів	тис. люд-год.	0,80226	0,02797
Загальновиробничі витрати	тис. грн.	674,780	24,403
у тому числі заробітна плата	тис. грн.	204,227	9,108
трудовитрати в ЗВВ	тис. люд-год.	1,17567	0,05243
Трудовитрати основних робітників	тис. люд-год.	12,19875	0,40896

Примітка: Цей екран відкривається пунктом «Виконано раніше (у зведений кошторисний розрахунок)» в Параметрах на рівні об’єкту. У попередніх редакціях, саме в цьому екрані вносилися в ручному режимі дані щодо раніше виконаних робіт. Цей спосіб залишається і працює при умові, що в Реквізитах об’єкту не актуалізована ознака «Вартість раніше виконаних робіт визначається в локальних кошторисах».

У будовах підсистем КД та ДЦ, в яких є позиції локальних кошторисів з ознакою «Виконано раніше»:
- Розмір інших витрат та загальна вартість по будові визначаються на залишок робіт.
- У вихідному документі «Зведений кошторисний розрахунок» зазначається загальна вартість по главам та окремим рядком розмір «У тому числі вартість виконаних робіт».
- Вихідний документ «Договірна ціна» формується на підставі вартості робіт, що підлягають виконанню.

При перенесенні таких будов із підсистеми ДЦ в підсистему Пд запропоновано два варіанти перенесення позицій із ознакою «Виконано раніше»:
- Позиції із ознакою переносяться в підсистему Пд, при цьому ознака скидається;
- Позиції із ознакою не переносяться в підсистему Пд.
Варіант перенесення встановлюється в екрані Ф154-2:



При копіюванні позицій із ознакою «Виконано раніше», ознака скидається завжди.

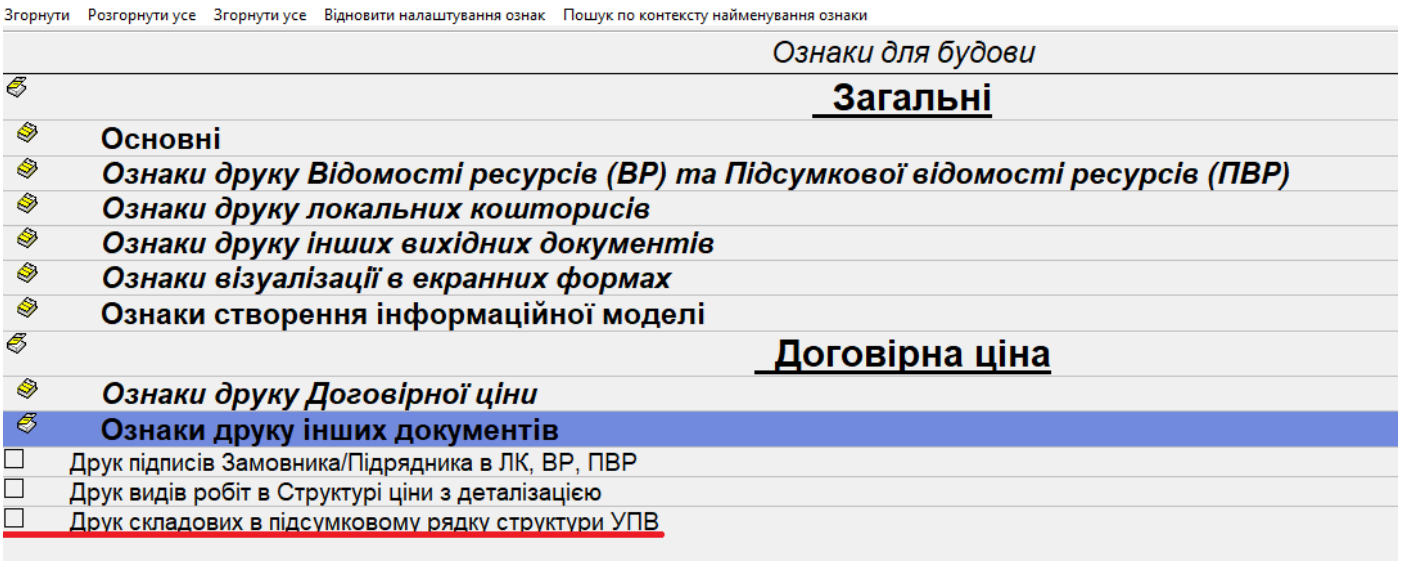
6. В розділ «Довідка» доданий актуалізований переклад посібника Черницького С.В. (ТОВ “АВКАС”», м. Харків) «Правила і методика визначення обсягів будівельних робіт». Цей посібник містить узагальнений опис положень і рекомендацій, щодо обчислення обсягів робіт для складання кошторисної документації.

7. Забезпечено виведення файлів OUTBOX у форматі JSON. Опис файлу доданий в розділ «Довідка».
Примітка: Згідно з Положенням про набори даних, які підлягають оприлюдненню у формі відкритих даних (затверджено Постановою КМУ від 21 жовтня 2015 р. № 835), саме формат JSON і формат XLS(X) використовуються для оприлюднення структурованих даних.

8. В «Звіті з накопиченням» (екранна форма та при виведенні в Excel) на вкладці «Перелік рядків локального кошторису» додано виведення рядків-приміток, які були передбачені в локальних кошторисах Договірної ціни.

9. У вихідних документах «Дефектний акт» та «Відомість обсягів робіт» додано виведення приміток, які були задані в позиціях локального кошторису.

10. Для вихідного документу «Структура укрупнених показників вартості», який формується на базі будов «С» в підсистемах ДЦ та Пд, надана можливість відмовитися від друку загальної вартості складових у підсумковому рядку. Відповідний пункт доданий в Ознаки будови:



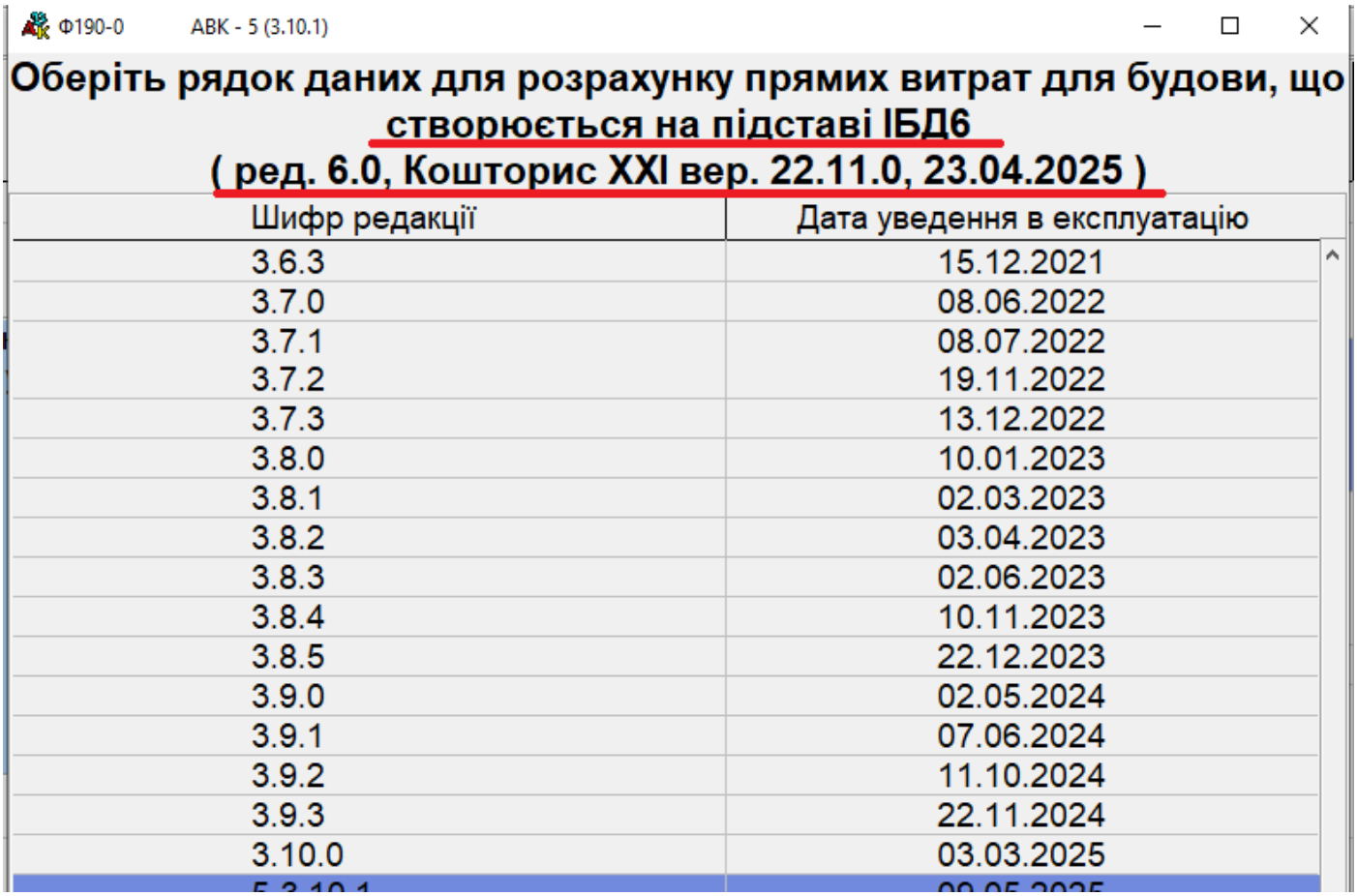
Примітка: Загальна вартість по будові типу «С» визначається з використанням укрупнених показників вартості елементів класифікації (видів робіт). Вартість матеріально-технічних і трудових ресурсів визначається з використанням РЕКН або РВР. Внаслідок різниці в алгоритмах та заокруглень, у більшості випадків існує значна похибка між підсумковими вартостями складових УПВ та підсумковими вартостями матеріально-технічних ресурсів.

11. Надана можливість видаляти «заморожені» об’єкти та локальні кошториси.

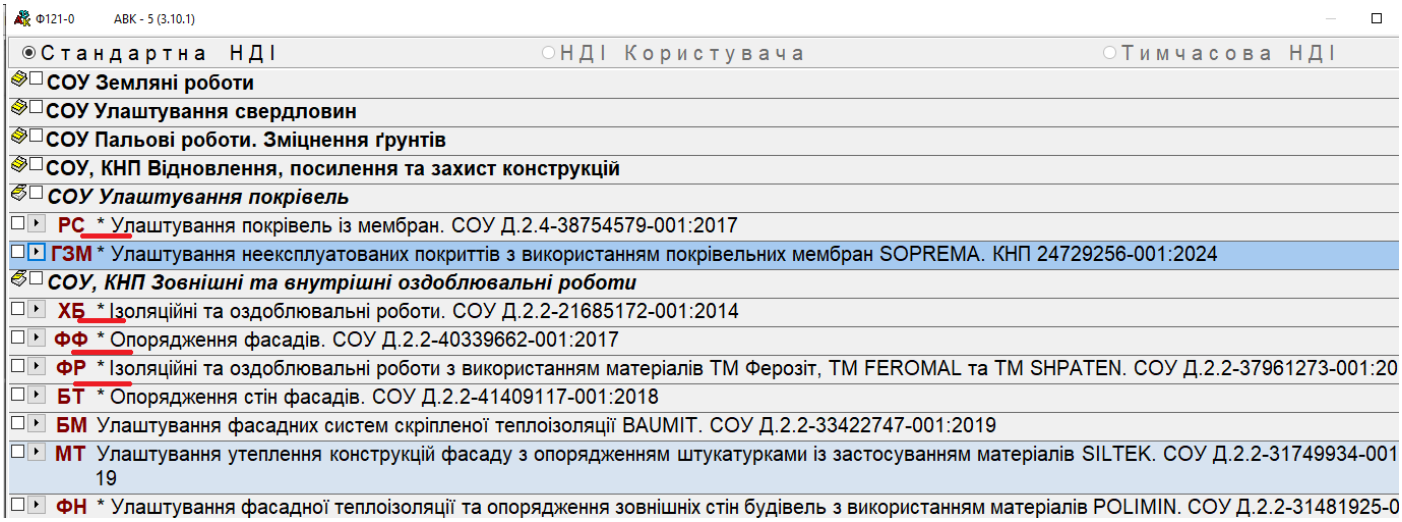
12. Повні одиниці виміру РЕКНб (будівельні роботи), РЕКНму (монтажні роботи), РЕКНпн (пусконалагоджувальні роботи) приведені у відповідність до офіційних видань збірників КНУ.

13. Виправлена помилка в розрахунку значення коефіцієнту збільшення вартості проєктних робіт.
Примітка: вищезазначений коефіцієнт використовується в розрахунках вартості проєктних робіт та експертизи. Відповідно, вартості проєктних робіт та експертизи в будовах, які були створені в попередніх редакціях, можуть змінитися.

14. При уведенні файлів ІБД, в екран вибору даних для розрахунку прямих витрат (Ф190), додано відображення інформації про походження файлу ІБД:



15. В екрані стандартної НДІ, для розділів з КНП/СОУ додана нова позначка (*). Ця позначка відображається між буквами ПО та найменуванням тих КНП/СОУ, використання яких потребує дозволу від власника:



16. В описах форматів текстових файлів та файлів XLS для уведення групи позицій локального кошторису врахований новий реквізит - «Примітка Користувача».

17. В стандартну НДІ додані Кошторисні норми підприємств та оновлені ціни на матеріали до КНП:

17.1 КНП 38986599-001:2025 «Демаркування дорожньої розмітки водоструминною машиною» та КНП 38986599-002:2025 «Машини і механізми для Демаркування дорожньої розмітки» (за запитом ТОВ «ХІМІЯ ПАРК» № 195/п3 від 14 березня 2025 р.). Присвоєні позначки ХПР.

17.2 КНП 33740357-002:2024 «Улаштування гідроізоляції з полівінілхлоридних матеріалів тунельних споруд, станцій метрополітену, захисних споруд та бомбосховищ» та КНП 33740357-001:2024 «Машини і механізми для улаштування гідроізоляції із полівінілхлоридних матеріалів» (за запитом ТОВ «МАПЕІ УКРАЇНА» № 05/12/24/150 від 24 грудня 2024 р.). Присвоєні позначки МАП.

17.3 КНП 31863636-001:2024 «Комплекс робіт з відновлення трубопроводів: технічний відеоогляд, влаштування гнучких полімерних рукавів» та КНП 31863636-002:2024 «Машини та механізми для комплексу робіт з відновлення трубопроводів: технічного відеоогляду, влаштування гнучких полімерних рукавів» (за запитом ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ САНАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ» № 22-12 від 27 грудня 2024 р.). Присвоєні позначки САН.

17.4 КНП 31032954-001:2024 «Установлення та розбирання інвентарних риштувань типу «PERI» (за запитом ТОВ «ПЕРІ УКРАЇНА» № 1 від 02 січня 2025 р.). Присвоєні позначки ПЕР.

17.5 КНП 24729256-001:2024 «Улаштування неексплуатованих покриттів з використанням покрівельних мембран SOPREMA» та КНП 24729256-002:2024 «Механізми для улаштування неексплуатованих покриттів з використанням покрівельних мембран SOPREMA» (за запитом ТОВ «Гідрозахист» № 1 від 23 січня 2025 р.). Присвоєні позначки ГЗМ.

17.6 КНП 41852070-001:2024 «Улаштування гідроізоляції з полівінілхлоридних матеріалів підземних бетонних та залізобетонних конструкцій» та КНП 41852070-002:2024 «Машини і механізми для улаштування гідроізоляції із полівінілхлоридних матеріалів» (за запитом ТОВ «ДБК «МІСТ» № 02/13-02 від 13 лютого 2025 р.). Присвоєні позначки МГП.

17.7 КНП 31481925-001:2024 «Ремонт та захист бетонних і залізобетонних конструкцій з використанням матеріалів ТМ «POLIMIN» та КНП 31481925-002:2024 «Установки для сухого та вологого торкретування з електродвигуном, потужність 7,5 кВт, продуктивність 7 м3/год» (за запитом ТОВ «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН» № 4 від 23 січня 2025 р.). Присвоєні позначки ФНП.

17.8 КНП 44225887-001:2024 «Опорядження стін панелями CLICWALL» (за запитом ТОВ «РЕДІ ВОЛ ПЛЮС» № 1303-1 від 13 березня 2025 р.). Присвоєні позначки ВОЛ.

17.9 Оновлено ціни на матеріальні ресурси до КНП 02495431-001:2023 «Улаштування фасадної теплоізоляції та опорядження зовнішніх стін з використанням матеріалів ТМ CAPAROL» (за запитом ДП "КАПАРОЛ УКРАЇНА" ДП "НДІБК" №38 від 21 березня 2025 р.). Рівень цін станом на 21.03.2025 р.