

Нове в АВК-5 редакції 3.10.2

1. Значення відпускних цін на матеріали та устаткування наведені станом на 1 червня 2025 р. з урахуванням індексів цін виробників промислової продукції (оприлюднених у розділі «Економічна діяльність» на сайті Державної служби статистики).

Примітка: Звертаємо увагу, що зазначені ціни запропоновані як орієнтовні та підлягають уточненню під час складання кошторисної документації відповідно до чинних нормативних вимог за результатами проведеного аналізу.

2. Враховано усереднені показники вартості експлуатації дорожніх машин і механізмів станом на 24.06.2025 р.

3. Відповідно до Галузевої угоди між Міністерством розвитку громад та територій України та Профспілкою працівників будівництва і промисловості будівельних матеріалів України на 2025–2027 роки оновлено дані для розрахунку рівня заробітної плати.

4. В екрані розрахунку заробітної плати передбачена можливість редагування/уточнення найменування параметрів для розрахунку.

5. При формуванні Довідки КБ-3 передбачено новий спосіб нарахування ПДВ. За цим способом ПДВ обчислюється як 20% від підсумкової вартості робіт та витрат за всіма Актами КБ-2в, що враховані у Довідці. Відповідний пункт додано до Ознак на рівні будови для будівельних робіт:

Ф187-3
АВК - 5 (3.10.2)
... - Тідрядник

Скинути ознаку
Розгорнути усе
Згорнути усе
Пошук по контексту найменування ознаки

Ознаки для будови	
<u>Загальні</u>	
☐	Не відносити будову до виду "Будівництво вугільних шахт (гірничих)" при наявності в кошторисі позицій з "гірничим" кодом вид витрати
☐	Ознака відмови від друку дати фіксації поточних цін
☐	Додавати Країну походження товару до найменування (ВР) та до обґрунтування (ПВР)
<u>Ознаки створення інформаційної моделі</u>	
☐	Створення інформаційної моделі без Специфікації
☐	Видаляти дані щодо Звіту з накопиченням при створенні інформаційної моделі
<u>Ознаки друку довідки КБ3</u>	
☐	Розмір ПДВ в Довідці КБ-3 визначається накопиченням розмірів ПДВ по кожному Акту КБ-2в
☒	Розмір ПДВ в Довідці КБ-3 визначається як 20% від загальної вартості виконаних робіт за всіма Актами КБ-2в
<u>Ознаки друку Акту КБ-2в</u>	
☐	Підсумок Акту КБ-2в за відрахуванням зворотніх сум
☐	Повійна нумерація позицій в Акті КБ-2в (наскрізний номер поєднаної позиції Акту/номер позиції в ПК до ПІ І)

Якщо в одному з Актів КБ-2в знято ознаку актуалізації хоча б з однієї з витрат: П154, П155, П157 або П164, або якщо в будь-якій із цих витрат присутні задані вартісні показники, або актуалізовано кошторисний розрахунок, то можливість вибору способу розрахунку блокується.

Примітка: Цей спосіб запропоновано як альтернативу існуючому, за яким значення ПДВ у Довідці КБ-3 обчислювалося як підсумок відповідних значень ПДВ за всіма Актами КБ-2в. Вибір способу нарахування ПДВ у Довідці можливий лише у першому періоді для будов, що були перенесені в підсистему «Підрядник», починаючи з редакції 3.10.2.

6. Оновлено екран для формування вихідного документа «Титул будови». Крім того, до розділу «Довідка» додано чинну редакцію «Порядку затвердження титулів об'єктів, будівництво яких здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії», а також лист Міністерства економіки № 64-26/881а від 31.08.2001 «Щодо заповнення титулів будов (об'єктів), правила складання яких встановлені Порядком затвердження титулів будов».

7. Внесено уточнення в розрахунки розмірів вартості проектних робіт та експертизи для випадків, коли значення коефіцієнта збільшення вартості менше одиниці.

Крім того, змінено запропоновані за замовчуванням значення параметрів:

Питома вага заробітної плати в структурі проектної організації (Пзп) — замість 1 прийнято значення 0,5;

Питома вага заробітної плати в структурі експертної організації (Пзпе) — замість 1 прийнято значення 0,7.

Зазначені значення прийнято на підставі аналізу фактичної структури витрат та середньогалузових показників, із метою наближення розрахунків до реальних умов діяльності залучених організацій.

Примітка: Запропоновані значення параметрів питомої ваги заробітної плати є узагальненими орієнтовними показниками. Вони потребують уточнення при виконанні конкретних кошторисних розрахунків, виходячи із структури витрат та організаційних особливостей залучених проектних і експертних організацій.

8. На рівні будови додано новий вихідний документ «Підсумкова відомість вартості експлуатації машин та механізмів». У цьому документі розгорнуто наведено інформацію щодо складових ціни/вартості експлуатації машин, які передбачені під час складання кошторисної документації.

9. Додана можливість друку стандартних протоколів АВК:



10. У вихідному документі «Договірна ціна» (за кошторисними нормами) додано примітку, яка інформує про наявність витрат на складання та розташування устаткування, що не монтується, меблів та інвентарю (враховуються у вартості експлуатації машин та механізмів).

11. В стандартну НДІ додані Кошторисні норми підприємств та оновлені ціни на матеріали до КНП:

11.1 КНП 03359018-001:2025 «Транспортні споруди» (за запитом Комунального підприємства по ремонту і утриманню мостів і шляхів м. Києва «Київавтошляхміст» № 053/282/01-16/871 від 29 квітня 2025 р.). Присвоєні позначки КВШ.

11.2 КНП 33653812-001:2025 «Заглиблення металевих паль віброзаглиблювачами» та КНП 33653812-002:2025 «Машини і механізми для заглиблення металевих паль віброзаглиблювачами» (за запитом ТОВ «Підприємство «МАСТ-БУД» № 35 від 30 квітня 2025 р.). Присвоєні позначки МСТ.

11.3 КНП 42381229-001:2025 «Транспортні споруди» та КНП 42381229-002:2025 «Машини і механізми для ремонтно-будівельних робіт на транспортних спорудах» (за запитом ТОВ «САНТОРІС» № 1905 від 19 травня 2025 р.). Присвоєні позначки ТОР.

11.4 КНП 45838154-001:2025 «Безнапірні трубопроводи» та КНП 45838154-002:2025 «Машини і механізми для ремонтно-будівельних робіт безнапірних трубопроводів» (за запитом ТОВ «БЕЗТРАНШЕЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ» № 25/0530-01 від 30 травня 2025 р.). Присвоєні позначки БЗТ.

11.5 Оновлено ціни на матеріальні ресурси до КНП 02495431-001:2023 «Улаштування фасадної теплоізоляції та опорядження зовнішніх стін з використанням матеріалів ТМ CAPAROL» (за запитом ДП "КАПАРОЛ УКРАЇНА" ДП "НДІБК" №108 від 03 липня 2025 р.). Рівень цін станом на 09.06.2025 р.